



VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, A. Vienuolio g. 8, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 272 2748, faks. (8 5) 272 3620, el. p. info@vtpsi.lt, http://www.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288600210

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai

2019- - Nr.

I 2019-05-24 Nr. 19-6514

DĖL PATEIKTO DERINTI TEISĖS AKTO PROJEKTO NR. 19-6514

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) pateiktas derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Valstybinės vartotojų apsaugos plėtos 2019-2027 metų programos patvirtinimo“ projektas.

Teikiame pastabas pagal kompetenciją.

Valstybinės vartotojų apsaugos plėtos 2019-2027 metų programos projekto 29 punkte nurodyta, kad „*Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme bei kituose teisės aktuose nėra numatyta valstybės institucijos, kuri būtų įgaliota pateikti išvadą dėl statybos darbų kokybės arba statinio defektų, atsiradusių garantiniu laikotarpiu, kilus ginčui tarp vartotojo ir statytojo (statybos darbus atlikusio verslininko). Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. vasario 26 d. nutarimo Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo I-1240 įgyvendinimo“ 2.6 papunktyje nustatyta, kad Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba įgaliota vykdyti statybos produktų rinkos priežiūrą. Tačiau vartotojams naudojantis jau pripažintu tinkamu naudoti statiniu, atsiradusių statybos defektų arba atliktų statybos darbų kokybės vertinimas nepriskiriamas prie aukščiau minėtų funkcijų, todėl, nagrinėjant vartotojų ginčus dėl statybos darbų kokybės ir nesant ekspertinės išvados, nėra galimybės tinkamai apginti vartotojų teisių ir teisėtų interesų, o ginčo tarp vartotojo ir verslininko nagrinėjimas nutraukiamas dėl įrodymų trūkumo“.*

Atkreipiame dėmesį, kad statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878, 106 punkte nustatyta statinio garantiniu laiku išryškėjusių statybos defektų šalinimo tvarka. Statytojas, per garantinį laiką nustatęs statinio statybos defektą, pakviečia rangovo įgaliotą atstovą ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo išryškėjusius statybos defektus ir su rangovu suderina jų padarinių pašalinimo terminą; jei rangovo įgaliotas atstovas neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, galioja statytojo surašytas vienašalis aktas; jei rangovas nepašalina statybos defektų akte nurodytu terminu, statytojas apie tai raštu informuoja Inspekciją ir kreipiasi į teismą dėl rangovo įpareigojimo pašalinti statybos defektus arba dėl statybos defektų šalinimo išlaidų išieškojimo iš rangovo, jei statytojas juos pašalina savo lėšomis; Inspekcija, gavusi statytojo informaciją apie rangovo vengimą šalinti statinio garantiniu laiku nustatytus statybos defektus, teikia VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centrui medžiagą ir pasiūlymus dėl rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio rangovui teisę vykdyti atitinkamus statybos darbus, panaikinimo.

Valstybinės vartotojų apsaugos plėtos 2019–2027 metų programos projekto priede (kriterijaus kodas R-4-1) Inspekcija nurodyta tarp institucijų, kurios nagrinėja pranešimus, gautus iš

virtotojų ir verslininkų, apie galimai nesaugius produktus.

Atsižvelgiant į tai, kad, kaip nurodyta Valstybinės virtotojų apsaugos plėtos 2019-2027 metų programos projekto 29 punkte, Valstybinė virtotojų teisių apsaugos tarnyba yra įgaliota vykdyti statybos produktų rinkos priežiūrą, turėtų būti įvertinta, ar pagrįstai Inspekcija nurodyta prie institucijų, kurios nagrinėja pranešimus apie galimai nesaugius produktus.

L. e. viršininko pareigas

Renata Planutienė

Mindaugas Kėrys, tel. (8 5) 207 4781, el. p. m.kerys@vtpsi.lt

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos 288600210, A. Vienuolio g. 8, LT-01104, Vilnius |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | DĖL PATEIKTO DERINTI TEISĖS AKTO PROJEKTO |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2019-06-05 Nr. 2D-7700 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | 2019-06-06 Nr. 1T-569 |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Renata Planutienė, Laikiniai einanti viršininko pareigas |
| Sertifikatas išduotas | RENATA PLANUTIENĖ, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie AM LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2019-06-05 16:58:00 (GMT+03:00) |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2019-06-05 16:58:14 (GMT+03:00) |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2018-07-11 14:59:19 – 2021-07-10 14:59:19 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, VTPSI prie AM, i.k. 288600210 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:16:53 iki 2021-12-26 14:16:53 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija LT", sertifikatas galioja nuo 2018-10-05 14:20:41 iki 2019-10-05 14:20:41 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | – |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | – |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | – |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | – |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.41 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-06-06 08:49:00) |
| Paieškos nuoroda | – |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2019-06-06 08:49:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys |